

Öxnalækjarvegur 5, Hveragerði

Sveitarfélag: Hveragerðisbær

Merkjalýsandi: Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Aðgerð: Uppskipting landeigna

Landeign		
Staðfang	Landeignanúmer	Fasteignanúmer
Vorsabær	L171626	F2240987

Landeigendur	
Nafn	Kennitala
Hveragerðisbær	650169-4849

Greinargerð

Merkjalýsing þessi er unnin skv. gildandi deiliskipulagsbreytingu fyrir athafnasvæði við Vorsabæ, sunnan Suðurlandsvegar, dags. B. deild augl. 19.06.2019 og aðalskipulagi Hveragerðisbæjar 2017-2029.

Öxnalækjarvegur 5 er er 1990,6 m².

Lóðin er stofnuð úr jörðinni Vorsabæ, L171626 sem er með skráða stærð 6,8 ha í fasteignaskrá HMS en minnkar nú og verður 6,6 ha.

Engir matshlutar eru á lóðinni.

Engin kvöð er á lóðinni.

Heimildir gagna:

Hnit 3-4 eru skv. hnitsett lóðarblaði fyrir Öxnalækjarveg 3A-3J, L232526 sem fylgir þingl. lóðarleigusamningi með skjalnúmerið 447-B-001237/2023.

Undirskriftir landeiganda

Hveragerði 8.06.23 171626
Staður Dagsetning Hveragerðisbær, kt: 650169-4849

Diffræðingur 120483-4129
Vottur að rétttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Reykjavík 16.05.28 160578-3439
Vottur að rétttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Merkjalýsandi

Reykjavík 22.09.25 Jóhanna Sigurj.
Staður Dagsetning Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Shinnu 9/10 170720-3159
Vottur að rétttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

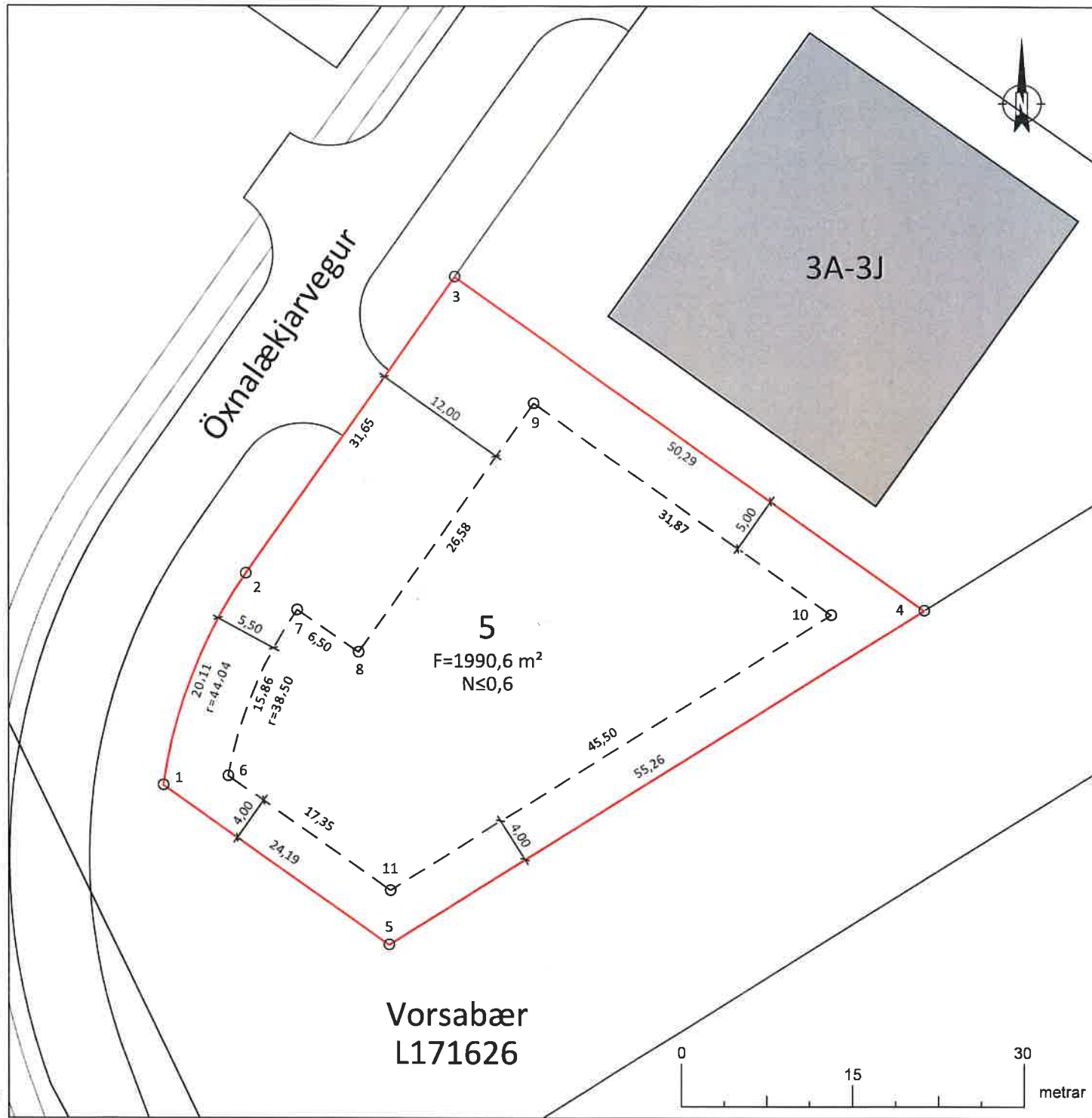
Reykjavík 21.08.24 211284-2509
Vottur að rétttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Samþykkt sveitarfélags. Stimpill og dagsetning

Bsh: 9. maí 2019

Diffræðingur

D:\H\Hveragerði\bær_2816\106436_Hveragerði\lótamál\Öxnalækjarvegur\Öxnalækjarvegur 5\09 Teikningar\106436-MER-001-V01-Öxnalækjarvegur 5.dwg



	Lóðarmörk
	Byggingarreitur
	Byggingar
	Flatarmál
	Nýtingarhlutfall

Lóðarmörk			Byggingarreitur		
Nr.	Austur	Norður	Nr.	Austur	Norður
1	393108,957	389003,990	6	393114,67	389004,84
2	393116,197	389022,566	7	393120,70	389019,39
3	393134,473	389048,411	8	393126,04	389015,69
4	393175,521	389019,364	9	393141,38	389037,40
5	393128,703	388990,016	10	393167,39	389018,99
			11	393128,84	388994,82

Staðföng, afmörkun, hnitsetning, stærðir og málsetning eru skv. merkjalýsingu þessari, aðrar upplýsingar úr deiliskipulagi eru aðeins til viðmiðunar.

Mælingar	Heimild gagna: Gagnaland® 2025.		Teikning			
Hnitakerfi:	Nákvæmni:	Mælingar:	Bláðstærð:	Mælikvarði:	Teiknað:	Rýni:
ISN93	+/- 10 cm		A4	1:500	JS	HHB

	Merkjalýsandi:
	Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Blaðsíðutal: 2/2
Dagsetning: 22.09.2025
Verknúmer: 106436

Öxnalækjarvegur 5, Hveragerði
Landeignanúmer: