

Norðurbraut 48 Árborg. L206357.

TEIKNISETT:

AÐALTEIKNINGAR

- A-000- FORSÍÐA
- A-099- GREINARGERÐ / BYGGINGARLÝSING
- A-100- AFSTÖÐUMYND & ORKURAMMI
- A-110- GRUNNMYND & SNIÐ & SKRÁNINGARTAFLA
- A-120- ÚTLIT
- A-130- SNIÐ&DEILI & GLUGGAR/ HURÐAR



BYGGINGARLÝSING /GREINARGERÐ HÖNNUÐAR AÐALUPPDRÁTTA.

ALMENNT:

GÖTUHEITI : NORÐURBRAUT 48 ÁRBORG

LANDNR : L206357

STAÐFANGANÚMÉR : STF1120480

FASTEIGNANÚMÉR : F2340885

1. LÝSING

FYRIRHUGAÐ ER AÐ BYGGJA ÍBÚÐARHÚS ÚR TIMBRI SEM ER NÝBYGGING Í UMFANGSFLOKKI 2 OG Í NOTKUNARFLOKKI 3 Á EINNÍ HÆÐ VIÐ NORÐURBRAUT 48 ÁRBORG. HEILDARSTÆRÐ : 181,2 M² HEILDARSTÆRÐ BYGGINGAR : 181,2 M² OG 787,9 M³ LÓÐARSTÆRÐ : 9627,2 M² NÝTINGARHLUTFALL : 0,01882 % ÁÆTLADUR ÍBÚAFÖLDI CA 3-5 MANNS. ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AÐ UPPFYLLA KRÖFUR SEM GERÐAR ERU HÉRLENDIS - STAÐLA, REGLUGERÐIR, LÖG OG ÁKVÆÐA UM CE-MERKINGAR. HÖNNUN OG FRAMKVÆMD SKAL UPPFYLLA KRÖFUR DEILISKIPULAGS (LÓÐABLAÐS)

FORSENDUR HÖNNUNAR

VIÐ HÖNNUN BYGGINGAR ER LEITAST VIÐ AÐ FRAMSETJA ÓSKIR LÓÐARHAFA ÁSAMT ÞVÍ AÐ UPPFYLLA KRÖFUR GILDANDI REGLUGERÐA, STAÐLA OG DEILISKIPULAGS.

ALLAR RÝMSMISTÆRÐIR ERU SKILGREINDAR Í SKRÁNINGARTÖFLU.

2. LÓÐ/SKILMÁLAR/FRÁVÍK

LÓÐ: STAÐSETNING HÚSS ER INNAN BYGGINGARREITS SAMKVÆMT AFSTÖÐUMYND. STAÐSETNING HÚSS ER VALIN MED TILITI TIL NáTTÚRULEGRA AÐSTÆDNA, SVO AÐ HELSTU LEIK OG DVALARSVÆÐI UTANDYRA NJÓTI SEM BEST BIRTU, HLÉ FRÁ VINDI OG ÚTSÝNIS. BÍLASTÆÐI ERU 2 SAMKVÆMT DEILISKIPULAGI OG ÞAR VERÐUR MÖGULEIKI Á UPPSETNINGU HLEDSLUSTÖÐVAR FYRIR RAFBÍLA. HÆÐARMUNI SKAL JAFNAÐ ÚT OG SETT SLÉTT YFIRBORÐSEFNI Á AÐKOMULEIÐIR HÚSS. MED SLÉTTU YFIRBORÐI ER ÁTT VIÐ HELLUR, MALBÍK, MALARPLAN EÐA SAMBÆRILEGT. GÆTA SKAL PESS AÐ UPPSÖFNUN VATNS VERÐI EKKI Á AÐKOMULEIÐUM. BREIDD GÖNGULEIÐAR AÐ BYGGINGUM SKAL VERA AÐ LÁGMARKI 1,50 m. ÞAR SEM EKKI ERU GANGSTÍGAR, BÍLASTÆÐI EÐA DVALARSVÆÐI (SÓLPALLAR) SKAL TYRFA LÓÐ. UM ALMENNAN FRÁGANG Á LÓÐ, VIÐ PLÖNTUN OG UMHIRÐU TJRJÁA/RUNNA OG GIRDINGA SKAL FYLGJA BYGGINGARREGLUGERÐ, GREINUM 7.2.1-7.2.4.

ÚTSETNING OG HÆÐARSETNING

NÁKVÆMIR HÆÐARKVÓTAR ER EKKI ÞEKKTIR. NÁNARI ÚTSETNING OG HÆÐARSETNING BYGGINGAR TEKUR MIÐ AF ÖÐRUM BYGGINGUM Á SVÆÐINU OG SKAL GERÐ Í FULLU SAMRÁÐI VIÐ BYGGINGAFULLTRÚA OG LANDEIGANDA.

3. BYGGINGARHLUTAR

JARÐVEGUR OG FYLLINGAREFNI SKAL VERA FROSTFRÍTT. JARÐEFNI SKAL HAVA HÆFÆLEIKA TIL AÐ VEITA VATNI/RAKA FRÁ SÉR. YFIRBORÐ JARÐVEGS VIÐ BYGGINGU SKAL HALLA FRÁ BYGGINGU OG ÞAR MED LEIÐA VATN FRÁ. HÖNNUÐUR TIMBURSGÖLFS OG SÖKKLA SKAL TRYGGJA AÐ EFNISEIGINLEIKAR PESSA BYGGINGARHLUTA HLEYPI EKKI VATNI EÐA RAKA INNÍ BYGGINGU.

SÖKKLAR ERU BYGGÐIR ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, EINANGRAÐIR AÐ INNAN MED 75mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/mK). UPPBYGGING ÁSAMT STÆRÐ SÖKKLA SKAL VERA SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARVIRKIS. SJÁ NÁNAR Í VERKFRÆÐITEIKNINGUM.

BOTNPLATA/GÓLF ER JÁRNBENT STEINSTEYPT PLATA EINANGRAÐ MED 100mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/mK). UPPBYGGING ÁSAMT ÞYKT PLÖTU SKAL VERA SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARVIRKIS. FRÁGANGUR GÖLFENGA SKAL VERA SAMKVÆMT FRAMLEIÐANDA. GERÐ GÖLFENGA SKAL VERA Í FLOKKI DÍ-s1. SJÁ NÁNAR Í VERKFRÆÐITEIKNINGUM.

ÚTVEGGIR ERU ÚR 45X145mm TIMBRI, EINANGRAÐ MED 145mm STEINULL (0,037W/mK). UTAN Á TIMBURGRIND KEMUR 9mm GUFUOPINN KROSSVIÐUR (HÁMARKS SD GILDI KROSSVIÐS VIÐ HR 70-80% SKAL VERA 5M) OG LOFTUNARGRIND (LEKTUR) 28-34mm. TRYGGJA SKAL AÐ LOFTFLÆÐI UNDIR KLÆÐNINGU TEPPIST EKKI. T.D. VIÐ INN OG ÚTSTREYMI, VEGNA LEKTA, UNDIR OG YFIR GLUGGUM OG HURÐUM. KLÆÐNING ER LÓDRÉTT SG VIÐARKLÆÐNINGU (VARBERG) Í ANTIQUE BLUE LIT. AÐ INNAN ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI (LÁGMARKS SD GILDI RAKAVARNARLAGS SKAL VERA 50M) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA OG SÉRRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA", ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND OG PLÖTUKLÆÐNING. ÞÉTTA SKAL Á MILLI BOTNSTYKKIS VEGGJAEININGAR OG SÖKKULS MED ILLMOD BORÐA. ÞÉTTA SKAL MED KÍTTI EÐA ÞÉTTITAPE-I UTAN VIÐ 9mm KROSSVIÐ, ÖLL SAMSKEYTI, INN/ÚTHORN, MED GLUGGUM/HURÐUM, MILLI SPERRA OG VIÐ INNIHORN Á MILLI PAKKLÆÐNINGAR OG 9mm VEGGJARKROSSVIÐS. VEGGIR SKULU VERA LÁGMARK EÍ30 NEMA AÐ ANNÐ KOMI FRAM Á TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í ÍBÚÐ OG Í FLOKKI 1 Í BÍLSKÚR. SJÁ NÁNAR Í VERKFRÆÐITEIKNINGUM.

ÞAK ER STAFNAÞAK BYGGT UPP MED KRAFTSPERRUM 18" HALLA OG LÁRÉTTU TOGBANDI. ÞAK KLÆÐIST MED ALUZINK BÄRUKLÆÐNINGU (FLOKKI T), ÞAKPAPPA (ASFALT) OG BORÐAKLÆÐNINGU (25mm) / KROSSVIÐSPLÖTUM (15-18mm). ÞAKPAPPI SKAL PASSA ÞAKGERÐ OG HALLA SAMKVÆMT UPPLÝSINGUM FRÁ FRAMLEIÐANDA. ÞAK ER EINANGRAÐ MED 220MM STEINULL (0,037W/mK) MED VINDPAPPA. NEÐAN VIÐ ULL ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI (LÁGMARKS SD GILDI RAKAVARNARLAGS SKAL VERA 50M) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA" OG LEIÐBEINININGUM FRAMLEIÐANDA. ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND, LOFT ERU KLÆDD MED PLÖTUKLÆÐNINGU. TRYGGJA SKAL LOFTUN ÞAKVIRKIS. LOFTUNAROP INN OG ÚR HVERJU LOFTBILI SKAL VERA MINNST 1.000 mm² Á HVERN m² ÞAKFLATAR EÐA SAMKVÆMT ÚTREIKNINGUM VERK/TEKNIFRÆÐINGS. LOFTBIL YFIR EINANGRUN SKAL VERA AÐ LÁGMARKI 25 mm. ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EÍ30 NEMA ANNAN KOMI FRAM Á TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2. Í ÍBÚÐ OG Í FLOKKI 1 Í BÍLSKÚR. SJÁ NÁNAR Í VERKFRÆÐITEIKNINGUM.

ÞAKKANNTUR ER KLÆDDUR MED ÁLKLÆÐNINGU Í HVÍTUM LIT RAL 9010. UNDIRKLÆÐNING ER KLÆDD MED 15X95mm TIMBURBORÐUM Í HVÍTUM LIT RAL 9010. ÞAKRENNUR OG NIÐURFÖLL ERU ÚR PLASTI Í HVÍTUM LIT. SJÁ NÁNAR Í VERKFRÆÐITEIKNINGUM.

INNVEGGIR (LÉTTIR) GETA BÆÐI VERIÐ ÚR 70mm TIMBURSTÖÐUM EÐA 70mm ÁLSTÖÐUM, KLÆDDIR Á BÄÐUM HLIÐUM MED PLÖTUKLÆÐNINGU. EINANGRAÐ MED 45mm STEINULL Í VEGGJUM BÄÐHERBERGIS ER NÆGANLEGUR STYRKUR Í GRIND EÐA KLÆÐNINGU ÞANNIG AÐ AUÐVELDLEGA ER HÆGT AÐ SETJA UPP BÚNAÐ Á VEGGI FYRIR FATLAÐA GERIST PESS ÞÖRF.

INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2. Í ÍBÚÐ OG Í FLOKKI 1. Í BÍLSKÚR.

STYRKINGAR/BURÐARVEGGIR/BITAR/SÚLUR SKULU VERA SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARVIRKIS.

GLUGGAR ERU TIMBUR/ÁL Í HVÍTUM LIT RAL 9010. ALLUR FRÁGANGUR GLUGGA/GLERS OG BJÖRGUNAROPA SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBEININGARBLAÐI RB. 31.005 - "ÍSETNING GLUGGA Í TIMBURGRIND", BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRÁTTUM. VAL Á GLERI SAMKVÆMT RB BLAÐI "VAL GLERGERÐA FYRIR ÍBÚÐARHÚS" AÐALUPPDRETTIR SKULU HAFÐIR TIL HLIÐSJÓNAR VIÐ SMÍÐI Á GLUGGUM. SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ. 8.2.6. GR. „GLERJADIÐR GLUGGAR SKULU SLAGREGNSPRÓFADIÐ SAMKVÆMT ÍST EN 1027. GLUGGI SKAL STANDAST PRÓFUNARÁLAG SEM ER AÐ LÁGMARKI 1100 PA". 8.5.2. GR. „VIÐ VAL Á GLERGERÐUM Í MANNVIRKI SKAL FYLGJA EFTIRFARANDI RB-BLÖÐUM NÝSKÖPUNARMÍSTÖÐVAR ÍSLANDS EINS OG VIÐ Á HVERJU SINNI. UM ER AÐ RÆÐA RB-BLAÐ (31). 121.1 „VAL GLERGERÐA FYRIR ÍBÚÐARHÚSNÆÐI".

ÚTIHURÐAR ER TIMBUR/ÁL Í HVÍTUM LIT RAL 9010. ALLUR FRÁGANGUR HURÐA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRÁTTUM. VAL Á GLERI SAMKVÆMT RB BLAÐI "VAL GLERGERÐA FYRIR ÍBÚÐARHÚS" STÆRÐ HURÐA ER SAMKVÆMT AÐALUPPDRÁTTUM OG AÐGENGISKAFLA HÉR AÐ NEÐAN. SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, 6.13.1. GR. „BRÉFARIFUR FYRIR MÓTTÖKU BRÉFAÞÓSTSENDINGA SKULU VERA MINNST 25 X 260 MM AÐ STÆRÐ OG STAÐSETTAR ÞANNIG AÐ FJARLEGD FRÁ GÓLFI (JÖRÐU) AÐ NEDRI JADRI BRÉFARIFU SÉ EKKI MINNI EN 1,00 M OG EKKI MEIRI EN 1,20 M".

INNGANGSDYR - GARÐDYR: GR. 6.4.2. DYR INNNANHÚSS: GR. 6.4.3. HINDRUNARLAUS UMFERÐARBREIDD ALLRA INNGANGSDYRA BYGGINGA SKAL MINNST VERA 0,83m OG SAMSVARANÐI HINDRUNARLAUS HÆÐ MINNST 2,07m. HÆÐARMUNUR MILLI SVÆÐIS FRAMAN VIÐ INNGANGSDYR/ÚTIDYR OG GÖLFS SKAL EKKI VERA MEIRI EN 25mm, AÐ MEDTALINNI HÆÐ Á PRÖSKULDI. GÓLF SVALA OG VERANDA MÁ MEST VERA 100mm LÆGRA EN GÓLF BYGGINGAR, AÐ PRÖSKULDI MEDTÖLDUM, AÐ ÞVÍ TILSKILDU AÐ SKÁBRAUT SÉ KOMIÐ FYRIR AÐ UTANVERÐU UPP AÐ PRÖSKULDI. EINNIG ER MÖGULEIKI AÐ GETA TRYGGT AÐGENGI SEINNA MED BREYTINGU Á PRÖSKULDI. EF FRAMLEIÐANDI GETUR EKKI UPPFYLLT KRÖFUR REGLUGERÐAR UM HINDRUNARLAUSA UMFERÐARBREIDD VEGNA MISMUN Á AÐALUPPDRÁTTUM OG FRAMLEIÐSLU ÞÁ SKAL HAVA SAMRÁÐ VIÐ HÖNNUÐ AÐALUPPDRÁTTA UM LAUSN.

GANGAR OG ANDDYRI: GR. 6.4.4.

ALMENN KRAFA ER UM AÐ BREIDD GANGA SKULI VERA 1,30m MED 1.50m SNÚNINGSVÆÐI FYRIR FRAMAN HURÐAR.

VOTRÝMI Í VOTRÝMUM SKULU GÓLF VERA VATNSHELT MED NIÐURFALLI OG HALLA AÐ NIÐURFALLI. EKKI ER HEIMIT AÐ HAVA NIÐURFALL Í GÓLFI VOTRÝMIS AFLOKAÐ, T.D. INNÍ Í SÖKKLI INNRÉTTINGAR. VATNSÞÉTT LAG SKAL VERA Á GÓLFUM OG VEGGJUM LOFTUNARÝMA OG SKAL ÞAÐ ÞÉTT Á FULLNÆGJANDI HÁTT MED RÖRUM OG STOKKUM. NOTA SKAL EFNI OG ÚTFÆRSLUR SEM DRAGA ÚR MYNDUN MYGLU OG MYNDUN SVEPPA. GÓLF SKAL ÞANNIG FRÁGENGIÐ AÐ EKKI SÉ HÆTTA Á HÁLKU Í BLEYTU. FRÁGANGUR VOTRÝMA SKAL VERA SAMKVÆMT RB BLAÐI "FRÁGANGUR VOTRÝMA". VEGGUR MED INNBYGGÐUM VATNSGEYMI, T.D. VIÐ SALERNI, SKAL VERA ÞANNIG FRÁGENGINN AÐ LEKI SEM FRAM KANN AÐ KOMA VERÐI SÝNILEGUR. GANGA SKAL ÞANNIG FRÁ LÖGNUM, VATNSGEYMUM O.Þ.H. Í BYGGINGUM MED FULLNÆGJANDI EINANGRUN OG RAKAVÖRN ÞANNIG AÐ ÞAR SÉ EKKI HÆTTA Á RAKAPÉTTINGU.

4. AÐGENGI

ALMENNT

SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ ER LÓÐ OG HÚS HANNAÐ SAMKVÆMT ALGILDRI HÖNNUN. LEITAST ER VIÐ AÐ UPPFYLLA KRÖFUR. EF HÖNNUN UPPFYLLIR EKKI KRÖFUR MÁ MED FREMUR EINFÖLDUM HÆTTI AÐLAGA HÚSNÆÐI OG LÓÐ AÐ SETTUM KRÖFUM T.D. MED FÆRSLU INNRÉTTINGA, HÚSGAGNA EÐA LÉTTUM VEGGJUM.

SAMKVÆMT GR. 6.1.6. Í BYGGINGARREGLUGERÐ ER FJALLAÐ UM AÐGENGI, SKIPTIST REGLUGERÐIN Í MEGINREGLUR OG VIÐMIÐUNARREGLUR. ÞAR SEGIR AÐ MEGINREGLUR SÉU ÁVALLT ÓFRÁVIKJANLEGAR E IN VIÐMIÐUNARREGLUR SÉU FRÁVIKJANLEGAR EF SÝNT ER FRAM Á AÐ AÐGENGI OG ÖRYGGI SÉ TRYGGT MED JAFNGILDUM HÆTTI OG MEGINREGLA. HÖNNUN HÚSS MIÐAST VIÐ VIÐMIÐUNARREGLU ÞAR SEM AÐGENGI OG ÖRYGGI ER TRYGGT MED JAFNGILDUM HÆTTI OG MEGINREGLA EÐA AÐ BREYTA MEGI HÚSNÆÐI MED EINFÖLDUM HÆTTI.

AÐALINNGANGUR OG AÐRAR UMFERÐALEIÐIR INNDYRA:

UMFERÐARLEIÐIR INNAN BYGGINGARINNAR ERU ÖRUGGAR OG HENTA TIL FYRIRHUGAÐRA NOTA OG ER UMFANG ÞEIRRA NÆGANLEGT TIL AÐ ANNA UMFERÐ FÓLKS, SJÚKRAFLUTNINGUM OG ÖÐRUM FLUTNINGUM, S.S. Á INNSTOKKSMUNUM, AÐFÖNGUM, ÚRGANGI O.Þ.H. SEM GERT ER RÁÐ FYRIR AÐ VERÐI INNAN HENNAR.

5. EINANGRUN

VIÐ ÚTREIKNING Á EINANGRUN Í HÚSNÆÐI ER NOTAST VIÐ ORKURAMMA, ÚTGEFID AF MANNVIRKJASTOFNUN. EINNIG ER NOTAST VIÐ TÆKNIUPPLÝSINGAR FRÁ FRAMLEIÐENDUM EINANGRUNAR. SAMKVÆMT ÚTREIKNINGUM ÞARF EINANGRUN AÐ VERA EFTIRFARANDI TIL AÐ UPPFYLLA KRÖFUR UM U-GILDI SEM KOMA FRAM Í TÖFLU 13.01 Í BYGGINGARREGLUGERÐ: SKÖKLAR: 75mm EINANGRUNARPLAST PLATA: 100mm EINANGRUNARPLAST ÚTVEGGIR: 145mm STEINULL ÞAK: 220mm STEINULL ORKURAMMA MÁ SJÁ Á AÐALUPPDRÁTTUM ÖLL EINANGRUN Í HÚSI SKAL VERA ÖBRENNANLEG NEMA UNDIR GÖLFPLÖTU OG MED SÖKKLUM SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, 9.6.10. GR.

6. HLJÓÐVIST / HLJÓÐEINANGRUN

HÚS SKAL AÐ LÁGMARKI HANNA SAMKVÆMT HLJÓÐFLOKKI C. SAMKVÆMT ÍST 45 ÞÁ ERU EKKI GERÐAR NEINAR KRÖFUR UM LÁGMARKS HLJÓÐEINANGRUN MILLI RÝMA Í EINNÍ ÍBÚÐAREINNINGU. LEITAST ER VIÐ AÐ HANNA HÚS MED TILITI TIL GÓÐRAR HLJÓÐVISTAR HVAD VARÐAR STAÐSETNINGU INNSTA, STÆRÐ RÝMA, VAL HURÐA (MED FELLIPRÖSKULD), UPPBYGGINGU VEGGJA OG LOFTA. VANDA SKAL ÖLL VINNUBRÖÐ VIÐ FRÁGANG LAGNA, VEGGJA, LOFTA, HURÐA OG SKILJA HVERGI EFTIR RAUFAR OG GÖT SEM VALDIÐ GETI HLJÓÐLEKA. NOTUÐ VERÐA ENDINGARGÓÐ FJADRANDI ÞÉTTIEFNI TIL LOKUNAR Á RAUFUM OG GÖTUM.

7. BRUNAHÖNNUN

HÚSNÆÐI FELLUR UNDIR NOTKUNARFLOKK 3. SAMKVÆMT GREIN 9.1.3. BYGGINGARREGLUGERÐ. FLÓTTALEIÐIR ERU UM BJÖRGUNAROP Í ÖLLUM HERBERGJUM OG UM HURDIR Í ÖÐRUM RÝMUM.SAMKVÆMT GREIN 9.5.5.BYGGINGARREGLUGERÐ. EF FRAMLEIÐANDI GETUR EKKI UPPFYLLT KRÖFUR REGLUGERÐAR UM STÆRÐ BJÖRGUNAROPA VEGNA MISMUN Á AÐALUPPDRÁTTUM OG FRAMLEIÐSLU ÞÁ SKAL HAVA SAMRÁÐ VIÐ HÖNNUÐ AÐALUPPDRÁTTA UM LAUSN. BRUNAMÓTSTAÐA BURÐARVIRKJA SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBEININGARBLAÐI 9.9.3. GR. MANNVIRKJASTOFNUNNAR. VAL OG STAÐSETNINGU Á REYKSKYNJURUM MED HLJÓÐJAFNA SKAL VERA SAMKVÆMT AÐALUPPDRÁTTUM OG LEIÐBEININGUM ELDVARNAREFTIRLITS. HÖNNUN GERIR RÁÐ FYRIR FLEIRI SKYNJURUM EN BYGGINGARREGLUGERÐ FER FRAM Á. HLJÓÐSTYRKUR HVERS REYKSKYNJARA SKAL EKKI VERA UNDIR 75db. VAL OG STAÐSETNINGU Á SLÖKKVIBÚNAÐI SKAL VERA SAMKVÆMT AÐALUPPDRÁTTUM OG LEIÐBEININGUM ELDVARNAREFTIRLITS. LEIÐBEININGARBLAÐ MANNVIRKJASTOFNUNAR 165.BRT SÝNIR AÐ VIÐMIÐ FYRIR SLÖKKVIBÚNAÐ Í ÍBÚÐARHÚSI GETI VERIÐ DUFTTÆKI (ABC) EÐA FROÐUTÆKI. ÁSAMT ELDVARNARTEPPI Í ELDHÚS. VEGGHENGJA SKAL SLÖKKVITÆKI VIÐ ÚTGÖNGULEIÐIR. AÐKOMA SLÖKKVILIDS ER EKKI SKILGREIND Í DEILISKIPULAGI. AÐKOMA ER ÞVÍ VENTNALEGA SAMKVÆMT VIÐBRAGDSÁÆTLUN SLÖKKVILIDS. ÍBÚAR HÚSS SKULU GÆTA PESS AÐ AÐKOMA SLÖKKVILIDS OG SJÚKRABÍLA SÉ GREIÐFÆR, AÐ EKKI SÉU ÓÐARFA HLUTIR INNAN LÓÐAR EÐA VIÐ LÓÐ SEM HINDRA FRAMGANG VIÐBRAGDSADILA. ÖFLUN SLÖKKVIVATNS SKAL TRYGGT AF SVEITARFÉLAGI SAMKVÆMT LÖGUM UM BRUNAVARNIR 75/2000, GR. 11.

KAMÍNA ÞAÐ VERÐUR FARID EFTIR GR. 9.6.5. OG 9.6.6 VIÐ FRÁGANG VIÐ ELDSTÆÐI OG REYKHÁF.

8. ÝMISLEGT

SAMANLAGT LJÓSOP GLUGGA HVERS ÍBÚÐARHERBERGIS SKAL EKKI VERA MINNA EN SEM SVARAR TIL 1/10 AF GÖLFFLETI PESS, ÞÓ ALDREI MINNA EN 1 m².

SORPTUNNUR SKULU VERA SAMKVÆMT KRÖFUM SVEITARFÉLAGS HINDRUNARLAUS HÆÐ FYRIR SORPLÁT SKAL VERA MINNST 1,40m. SAMKVÆMT LEIÐBEININGARBLAÐI MVS 84. BR2 „ÞEGAR UM ER AÐ RÆÐA EITT EÐA TVÖ SORPLÁT SKULU ÞAU STANDA A.M.K. 3m FRÁ TIMBURVEGG EN A.M.K. 2m FRÁ JÁRNKLÆDDUM VEGG EÐA VEGG MED YFIRBORÐ Í FLOKKI 1, OG ÞAU MEGA STANDA UPP VIÐ VEGG Á STEINHÚSI. FJARLÆGBIN SKAL ÞÓ ALDREI VERA MINNI EN 3m MIÐAÐ VIÐ STYSTU LÁRÉTTU FJARLÆGD Í GLUGGA EÐA TIMBURÞAKSKEGG EN 5 M SÉ MÆLT LÖÐRETT. SÉU SORPLÁTIN 3 EÐA FLEIRI SKAL MIÐA VIÐ OFANGREINDAR FJARLÆGÐIR AÐ VIÐBÆTTUM 2 M.“

LOFTÞÉTTILEIKI HÚSS SKAL UPPFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR, 13.5.1 GR.

ÚRGANG

VEGNA BYGGINGAFRAMKVÆMDA SKAL FLYTJA Á VIÐURKENNDAR

MÓTTÖKUSTÖÐVAR

9. BURÐARVIRKI

AÐALUPPDRETTIR ERU FORSENDUR HÖNNUNAR EN SKAL ÞÓ AÐ SAMA LAGI EKKI SKERÐA HÖNNUN ANNARRA ÞÁTTA. EF AÐRIR HÖNNUÐIR TELJA BREYTINGA ÞÖRF Á AÐALUPPDRÁTTUM SVO ÞEIRRA HÖNNUN MEGI GANGA UPP, SKAL HÖNNUÐUR ÓSKA EFTIR SAMRÆMINGU HJÁ HÖNNUNARSTJÓRA OG/EÐA RÆÐA VIÐ HÖNNUÐ AÐALUPPDRÁTTA. BURÐARVIRKI ER SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARPOLSHÖNNUÐAR. EF ÁKVEDIÐ VERÐUR AÐ KOMA FYRIR ILÖGN VEGNA LEIÐRÉTTINGAR Á GÓLFPLÖTU EÐA TIL AÐ HYLJA GÓLFHITAKERFI SKAL HÆÐARKÓTI PLÖTU LÆKKA SVO ENDANLEGUR HÆÐARKÓTI GÓLFS VERÐI SÁ SAMI OG AÐALUPPDRETTIR GEFA UPP. BRUNAMÓTSTAÐA BURÐARVIRKJA SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBEININGARBLAÐI 9.9.3. GR. MANNVIRKJASTOFNUNNAR.

10. LOFTRÆSING

LOFTRÆSING ER BÆÐI NáTTÚRULEG OG VÉLRÆN. ÚTSOG VÉLRÆN ERU ÚT UM TÚÐUR GEGNUM ÞAKKANNT FYRIR BÄÐHERBERGI OG ÞVOTTAHÚS OG ELDHÚS. ÖNNUR RÝMI ERU LOFTRÆST UM OPNANLEG FÖG Á GLUGGUM. AÐSTREYMIS LOFT KEMUR FRÁ AÐLUGGJANDI RÝMUM, UM GLUGGA OG/EÐA LOFTVENTLA. FRÁGANGUR OG HÖNNUN ER SAMKVÆMT LOFTRÆSIHÖNNUN ÚTSOG SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ: ELDHÚS: 30 l/s BÄÐHERBERGI: 15 l/s MINNI SNYRTINGAR: 20 l/s GEYMSLA: 0,2 l/s Á m2 ÞVOTTAHERBERGI: 20 l/s

11. LAGNIR

ALMENNT

AÐALUPPDRETTIR ERU FORSENDUR HÖNNUNAR EN SKAL ÞÓ AÐ SAMA LAGI EKKI SKERÐA HÖNNUN ANNARRA ÞÁTTA. EF AÐRIR HÖNNUÐIR TELJA BREYTINGA ÞÖRF Á AÐALUPPDRÁTTUM SVO ÞEIRRA HÖNNUN MEGI GANGA UPP, SKAL HÖNNUÐUR ÓSKA EFTIR SAMRÆMINGU HJÁ HÖNNUNARSTJÓRA OG/EÐA RÆÐA VIÐ HÖNNUÐ AÐALUPPDRÁTTA.

VATNS, HITA OG FRÁRENNSLISAGNIR

LAGNIR ER SAMKVÆMT HÖNNUN LAGNAHÖNNUÐAR. LAGNIR KOMA ALMENNT INNÍ LAGNAGRIND VEGGJA. HITASTIG VATNS VIÐ TÖPPUNARSTAÐ SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, 14.5.10. GR.

INNTÖK HITAVEITU, VATNSVEITU, RAFMAGNS OG NET/SÍMA ERU VIÐ VEGG Í BÍLSKÚR. TIL VARNAR BRUNASLYSUM ERU INNTÖK FYRIR HEITT VATN OG DEILKASSI HAFÐIR Í LOKUÐUM SKÁP Í SAMRÆMI VIÐ KAFLA 12.5 HITASTIG VERÐUR AÐ HÁMARKI 65° VIÐ TÖPPUNARSTAÐI.

UPPHITUN

EF ÁKVEDIÐ VERÐUR AÐ KOMA FYRIR ILÖGN TIL AÐ HYLJA GÓLFHITAKERFI SKAL HÆÐARKÓTI PLÖTU LÆKKA SVO HÆÐARKÓTI GÓLFS VERÐI SÁ SAMI OG AÐALUPPDRETTIR GEFA UPP.

VATNSLAGNIR KOMA INNÍ VEGGJUM. HÁMARKS HITI NEYSLUVATNS VIÐ TÖPPUNARSTAÐI SKAL VERA 65°C

FRÁRENNSLI SKAL LEIÐA Í ROTPRÓ Á LÓÐ HÚSSINS. FRÁRENNSLISLAGNIR REGNVATNS AF ÞÖKUM SKAL TENGJAST Í ÞÚKK Á LÓÐ HÚSSINS.

ROTPRÓ SKAL VERA AMK. 3200 LTR

ALLT LAGNAEFNI SKAL VERA GÆÐAVOTTAD AF VIÐURKENNDUM AÐILUM. ÞAKRENNNA SKAL VERA Í STÆRÐ 100mm, NIÐURFALLSRÖR 75mm. STAÐSETNING OG FJÖLDI SAMKVÆMT GRUNNMÝND.

RAFLAGNIR

LÝSING ER SAMKVÆMT HÖNNUN RAFLAGNAHÖNNUÐAR. GÆTA SKAL PESS AÐ SKERMA ÚTILÝSINGU SVO HÚN VALDI EKKI ÓÐARFA LJÓSMENGUN. LAGNIR KOMA ALMENNT INNÍ LAGNAGRIND VEGGJA. LAGNIR SKULU VERA UTANÁLIGGJANDI Á BRUNAVEGGJUM EF EKKI VERÐUR SETT RAFMAGNSGRIND. RAFLAGNIR ER SAMKVÆMT HÖNNUN RAFLAGNAHÖNNUÐAR. SETJA SKAL TENGIBÚNAÐ VEGNA HLEDSLU RAFBÍLA SAMMKVÆMT GR. 6.7.1 Í BYGGINGARREGLUGERÐ.

EF ÞAÐ ER HEITUR POTTUR

SKAL HANN VERA MED LOKI SKV. BR 12.10.4. GR. HEITUR POTTUR SKAL ÚTBÚINN MED LÆSANLEGU LOKI OG BARMUR HANS SKAL VERA Í A.M.K. 0,4M HÆÐ YFIR GÖNGUSVÆÐI Í KRING.

12. Öryggismál

VIÐ HÖNNUN BYGGINGARINNAR ER GENGIÐ ÚT FRÁ KAFLA 12.1 TIL AÐ SKAPA ALMENNT ÖRYGGI Í OG VIÐ BYGGINGUNA. GAGNVART HÆTTU Á EITRUN ER LÆSTUR SKÁPUR FYRIR LYF OG ÞVOTTAEFNI HAFÐUR Í ÍBÚÐINNÍ Í SAMRÆMI VIÐ KAFLA 12.8 ENGIN LEIKTÆKI, VÉLKNÚIN HLIÐ, GRINDUR, TJARNIR,GRYFJUR ERU Á LÖÐINNÍ SEM GETA VALDIÐ SLYSÁÆTTU. GENGIÐ VERÐUR FRÁ LÓÐ ÞANNIG AÐ EKKI SKAPIST SLYSA- EÐA FALLHÆTTA FRÁGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM VERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ NÁGRANNA OG BYGGINGARFULLTRÚA. BR. GR. 9.7.3. YFIRBORÐSFLETIR ÚTVEGGJA Í EINNAR HÆÐAR BYGGINGU SKULU AÐ LÁGMARKI VERA KLÆDDIR MED KLÆÐNINGU Í FLOKKI 2. MERKING Á REYKSKYNJURUM OG SLÖKVITÆKJA ER Á GRUNNMÝND. ELDVARNARMERKINGAR ERU SAMKVÆMT BRUNAVARNARREGLUGERÐ. FLÓTTALEIÐIR ERU SAMKVÆMT BYGGINGAREGLUGERÐ.

U-GILDI BYGGINGARHLUTA TI ≥ 18°C ER SAMKVÆMT ÚTREIKNINGUM Á TEIKNINGU NR. A100

Kólnunartölur skv. byggingarreglugerð:

ORKURAMMI:

Reiknað heildarleiðnitap:

Leiðnitap á fermeter gólfs pr. °C 1,46 W/m² °C

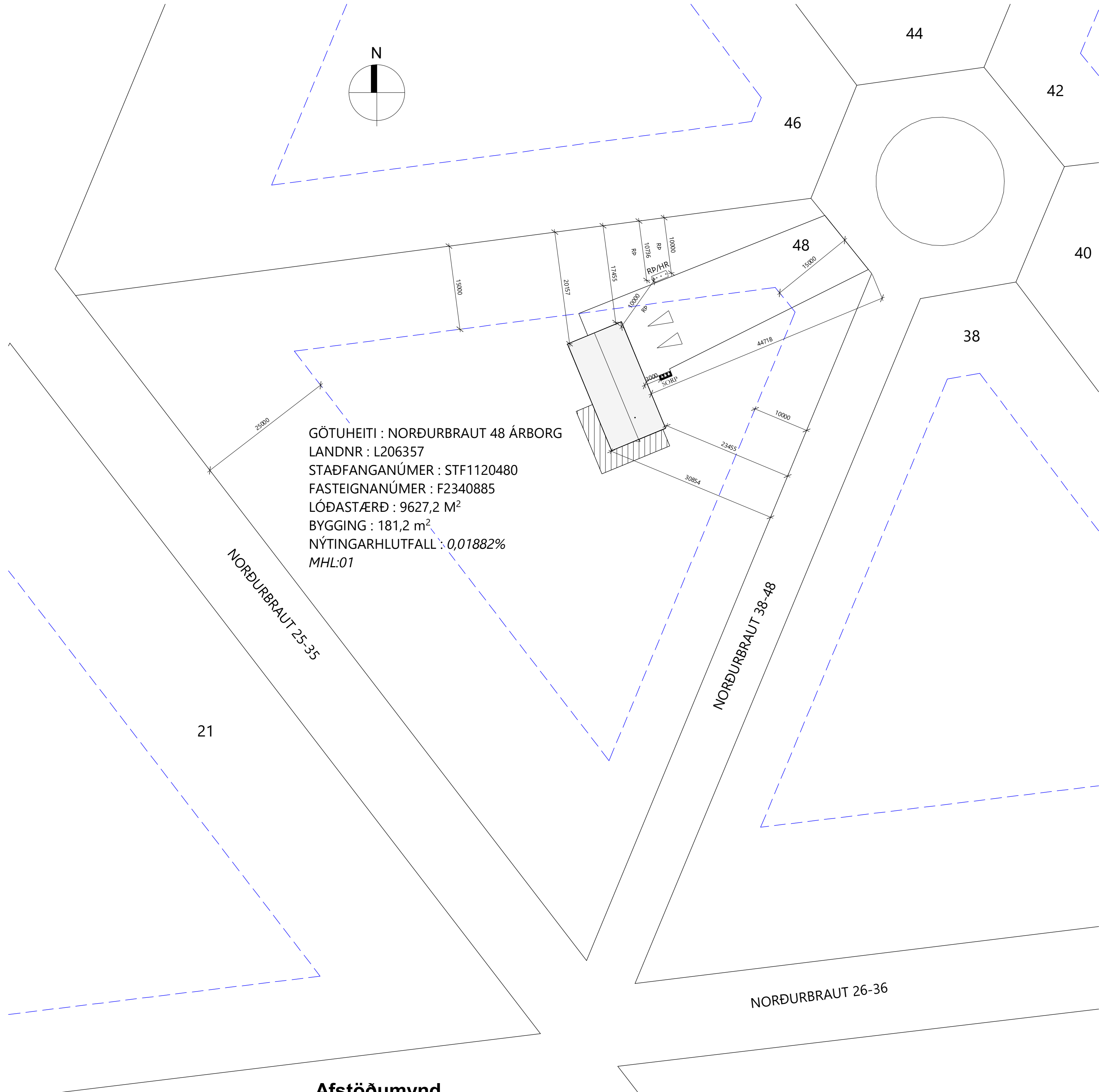
Allar kólnunartölur eru reiknaðar í Orkuramma

Reiknað U-gildi byggingahluta: Leyft hámark U-gildis (W/m2K)

Þak	0,18 W/m²K	0,20 W/m²K
Útveggur	0,28 W/m²K	0,30 W/m²K
Gluggar	1,90 W/m²K	2,00 W/m²K
Hurðir	1,66 W/m²K	3,00 W/m²K
Gólf að útilofti	0,18 W/m²K	0,20 W/m²K
Útveggir, vegið meðaltal	0,57 W/m²K	



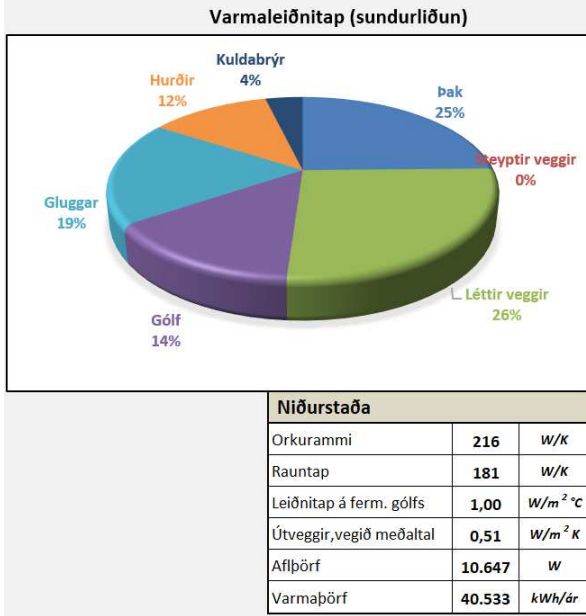
BR	DAGS	BREYTING
Verk: Norðurbraut 48 Árborg		
Efni: Byggingalýsing		
TEIKNAD: SÞB	HANNAÐ: SÞB	YFIRFARID: SÞB
Hönnunarstjóri (ef annar en aðalhönnuður)		KT:
SAMPYKKT: Svanur Þór Brandsson		KT: 030771-3709
ÚTGÁFA DAGS: 01,07'25	MKV: SKV. TEIKNINGUM	VERK NR: 25-33-2
Svanur Þór Brandsson BYGGINGARFRÆÐINGUR S: 578-3344 - svanur@sghus.is KT: 030771-3709		A-099
		



GÖTUHEITI : NORÐURBRAUT 48 ÁRBORG
LANDNR : L206357
STAÐFANGANÚMER : STF1120480
FASTEIGNANÚMER : F2340885
LÓÐASTÆRÐ : 9627,2 M²
BYGGING : 181,2 m²
NÝTINGARHLUTFALL : 0,01882%
MHL:01

Afstöðumynd
1 : 500

TAFLA 1 ORKURAMMI				
Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U-A W/K
Þak	Létt timburþak	222,8	0,20	44,562
Steyptir veggir	180mm, steinað	0,0	0,40	0
Léttir veggir	265 mm Útveggur	170,6	0,30	51,183
Gólf	220 mm Steypt gólf með geisla	181,2	0,30	54,36
Gluggar/Hurðir		33,0	2,00	66
Orkurammi			Σ U-A	216
TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HIÖP OG BOTNPLOTU				
Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U-A W/K
Þak	Létt timburþak	222,8	0,20	45
Steyptir veggir	180mm, steinað	0,0	0,40	0
Léttir veggir	265 mm Útveggur	170,6	0,28	48
Gólf	220 mm Steypt gólf með geisla	181,2	0,25	26
Gluggar		19,8	1,70	34
Hurðir		13,2	1,66	22
Rauntap			Σ U-A	174
TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDAÞRYR				
Kuldaþryr	Þengd L	ψ(W/mK)	ψ-L (W/K)	
Löðrættar kuldaþryr við úthorn	12,0	0,04	0,48	
Löðrættar kuldaþryr við plötuski	0,0	0,83	0,00	
Löðrættar kuldaþryr við útvegg/innvegg	6,0	0,83	4,98	
Kuldaþryr við svalir	0,0	0,83	0,00	
Kuldaþryr útistigi-útveggur	0,0	0,60	0,00	
Kuldaþryr við glugga	27,7	0,04	1,11	
Kuldaþryr við hurðir	5,5	0,04	0,22	
Sökkull undir útvegg	0,0	0,48	0,00	
Sökkull undir innvegg	0,0	0,46	0,00	
Aðrar				
Kuldaþryr			Σ ψ-L	6,8
ORKURAMMI (Tafla 1)		216	Krafa	
RAUNTAP GEGNUM HIÖP OG BOTNPLOTU (Tafla 2)		174		
TAP GEGNUM KULDAÞRYR (Tafla 3)		7		
Tafla 2+3		181	Raun	
Er: Krafa/Raun=1,07		1,10	Lagi	
Grein 13.2.4		1,00	W/m ² °C	U-gildi gluggaglerja
Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C				1,10
Grein 13.3.2				Önnarlegt fag
Útveggir, vegið meðaltal		0,51	Lagi	1,90





Sveitarfélagið

ÁRBORG

Skipulags- og byggingardeild

Uppdráttur yfirfarinn og staðfestur dags:

8.7.2025



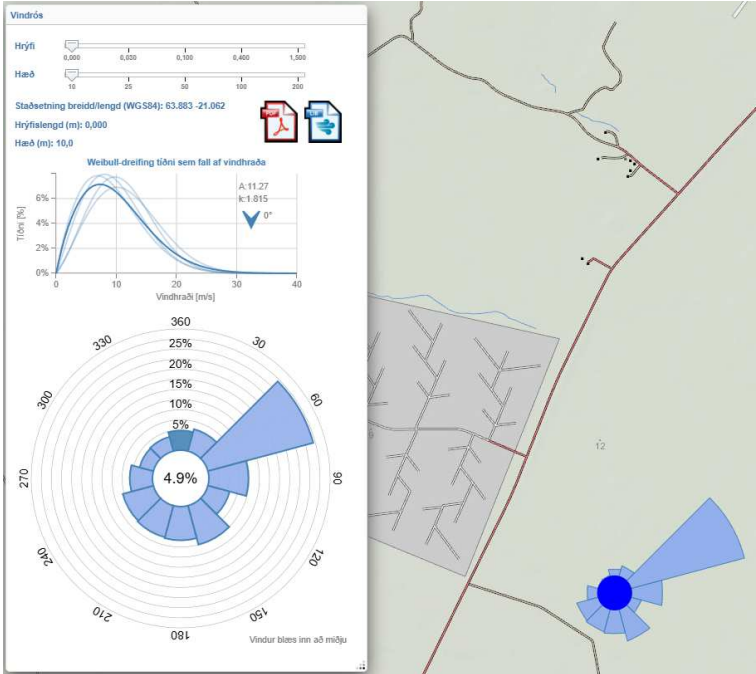
F.h. byggingarfulltrúa

Skýringar tákna

- K: Hæð á lóðarmörkum, skv hæðarblaði
- — —

Byggingarreitur
- 4 - 16 Götunúmer
- Útlínur útveggja
- ▮

Bílastæði
- Sorp
- Lóðarmörk
- RP/HR Rotþró/ Hreinsivirki



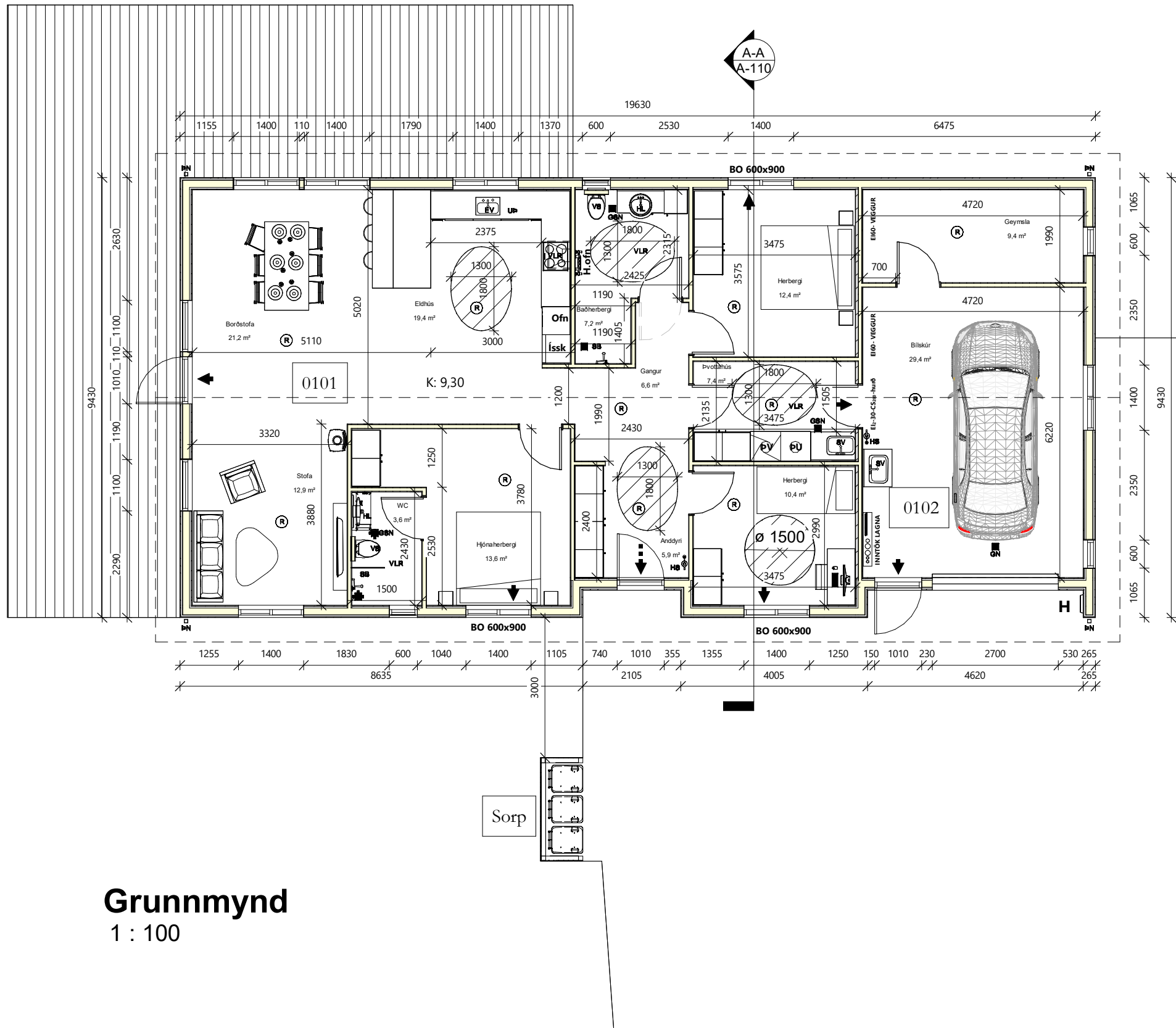
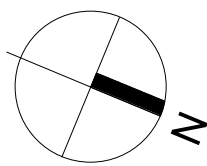
BR	DAGS	BREYTING

Verk:
Norðurbraut 48 Árborg

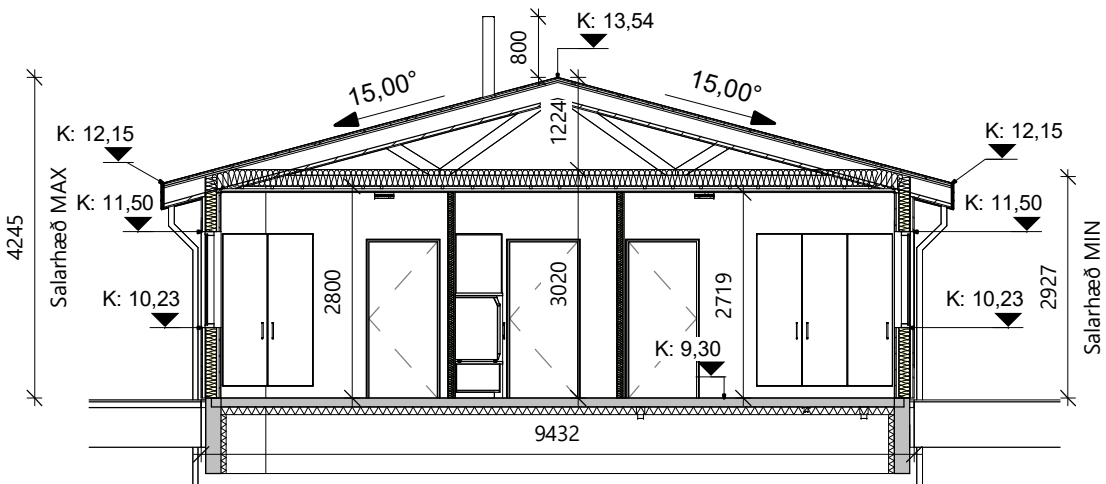
Efni:
Afstöðumynnd og Orkurammi

TEIKNAD: SPB	HANNAD: SPB	YFIRFARID: SPB
Hönnunarstjóri (ef annar en aðalhönnuður)		KT:
SAMÞYKKT: Svanur Þór Brandsson		KT: 030771-3709
ÚTGÁFA DAGS: 01,07'25	MKV: SKV. TEIKNINGUM	VERK NR: 25-33-2
Svanur Þór Brandsson BYGGINGARFRÆÐINGUR S: 578-3344 - svanur@sghus.is KT: 030771-3709		A-100





Grunnmynd
1 : 100



Snið A-A
1 : 100



Uppdráttur yfirfarinn og staðfestur dags:

8.7.2025

[Signature]

F.h. byggingarfulltrúa

Skýringar

- BO Björgunarop
- H.ofn Handklæðaofn
- HS Handslökkvitæki
- GN Gólfniðurfall
- GSN Gegnumstreymisniðurfall
- HL Handlaug
- SV Skolvaskur
- ÞV Þvottavél
- VS Vatnssalerni
- SB Steypibað
- EV Elhúsvaskur
- LR Loftræsting
- NF Niðurfallsrör
- R Reykskynjari
- H Hleðslustöð rafbíla
- K: 0,00
- ET Eldvarnarteppi
- Byggingarreitur
- Þvottavél/þurrkari
- Útgangur
- Björgunarop
- Inntök Inntök fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagn og síma + Rafmagnstafla

Glugga og hurða mál eru karmmál
Öll mál í mm nema annað komi fram

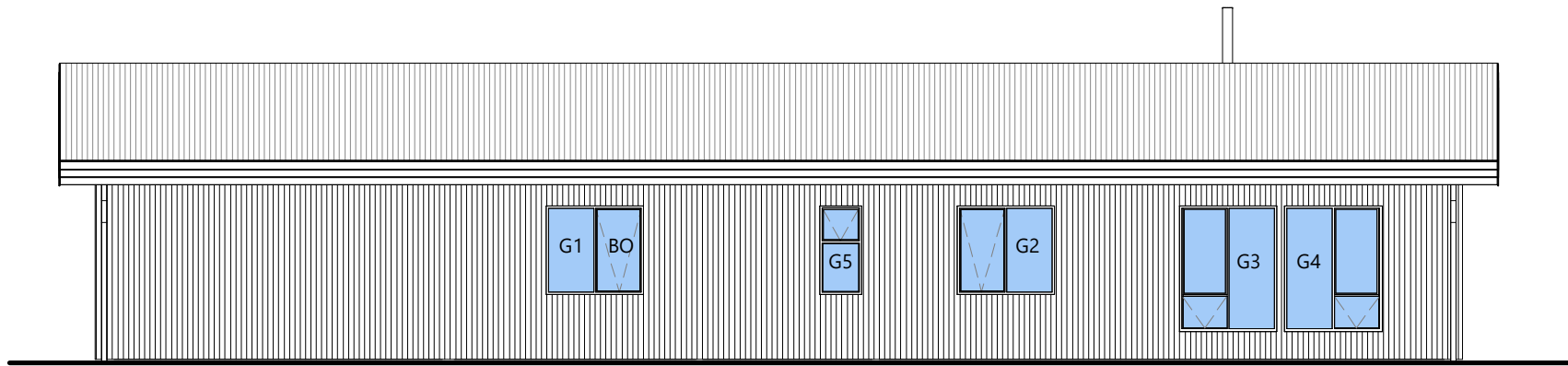
Skráningartafla: Norðurbraut 48 Árborg					Skrásetjari: Svanur Þór Brandsson													
Landseignanúmer: L206357					Kennitala: 03.07.71-3709													
Matshlutanúmer: 01					Dags: 20.5.2025													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lögun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Brúttóflokkur m²	Millíflokkur m²	Stögar m²	Op m²	Brúttóflokkur m²	Brúttóflokkur sh < 1.8 m²	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflokkur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál s	Skipta-rúmmál m³	
Matshluti Botn					362.4	0.0	0.0	0.0	181.2	181.2			824.1 36.2	155.8	181.2		559.322	
1. Hæð					362.4	0.0	0.0	0.0	181.2	181.2			787.9	155.8	181.2			
A	0101	Íbúð	N	0101	136.5				136.5		2.93	4.25	489.5	126.4	136.5	3.59	453.776	
A	0102	Bílskur	N	0101	44.7				44.7		2.93	4.25	160.3	29.4	44.7	3.59	105.546	
A	0103	Kalltöft Kraftsperrur	V	0101	181.2					181.2	0.00	1.22	138.2					
Athugasemdir																		
Sameignir summa																		
					Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur								
					Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³	Skiptarúmmál m³	Skiptarúmmál m³								
					0101	Íbúð	181.2	559.322	559.322									
					Alls		181.2	559.322	559.322									
Botnplata					Hjúptfletir													
L68 m²					Botnplata m²	Botnplata m²	Ölveggr m²	Glugga- og dýröpp m²	Þak m²	Þak af þakgluggar og þaköpp m²	Elst hæðaröð	Unnmál ofangarðar						
Matshluti					9627	36.2	181.2	170.6	33.0	222.8		758.6						
Yfirlit					D5 Botnflökur m²	D5M millíflokkur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflokkur m² með V og F	D9 Brúttóflokkur m² undir 1.8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflokkur m²	D13 Birt flatarmál m²						
A rými					181.2			181.2		649.8	155.8	181.2						
Svæti A lökun																		
B rými																		
C rými																		
Fylgirými (F)																		
Alfangarými (V)					181.2			181.2	181.2	138.2								
Botnplata										36.2								
Samtals					362.4	0.0	0.0	362.4	181.2	824.1	155.8	181.2						
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lagri en 1.8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls																		
					181.2 m²	9.627.2 m³	0.01882											
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls																		

BR	DAGS	BREYTING
Verk: Norðurbraut 48 Árborg		
Efni: Grunnmynd, Snið og Skráningartafla		
TEIKNAD: SpB	HANNAD: SpB	YFIRFARID: SpB
Hönnunarstjóri (ef annar en aðalhönnuður)		KT:
SAMPYKKT: Svanur Þór Brandsson		KT: 030771-3709
ÚTGÁFA DAGS: 01,07'25		VERK NR: 25-33-2
Svanur Þór Brandsson BYGGINGARFRÆÐINGUR S: 578-3344 - svanur@sghus.is KT: 030771-3709		A-110

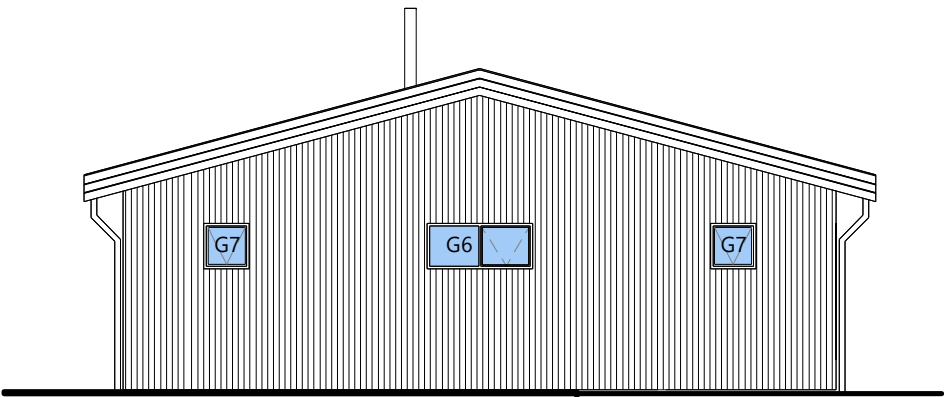


Skýringar

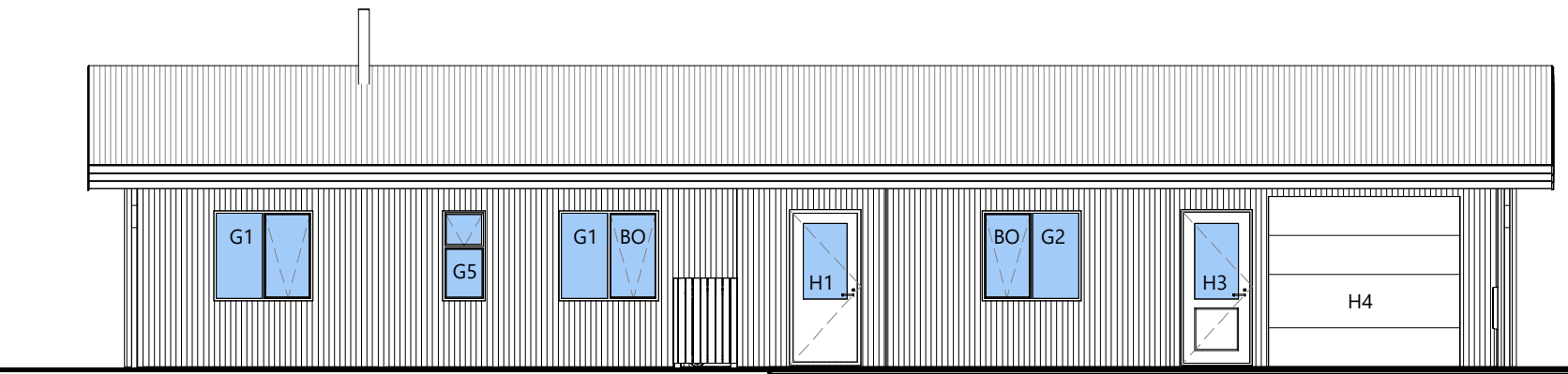
BO	Björgunarop
K:	Kótar
5°	Halli á þaki í gráðum (°)



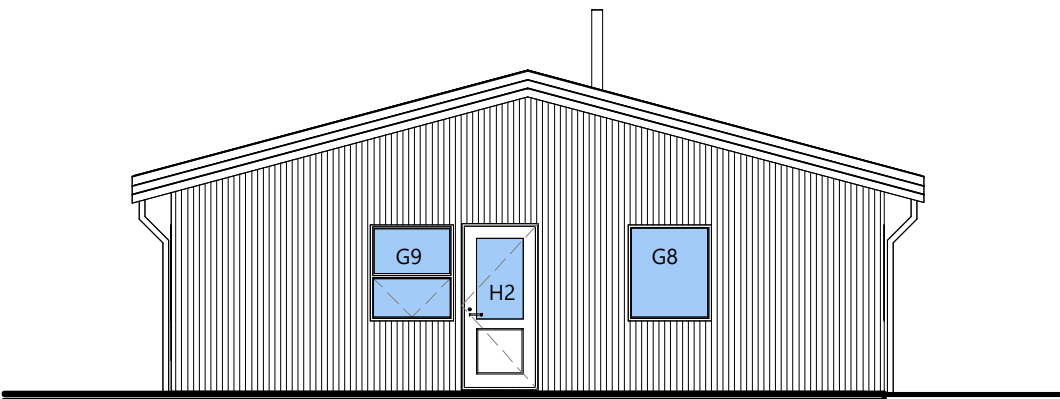
Norður
1 : 100



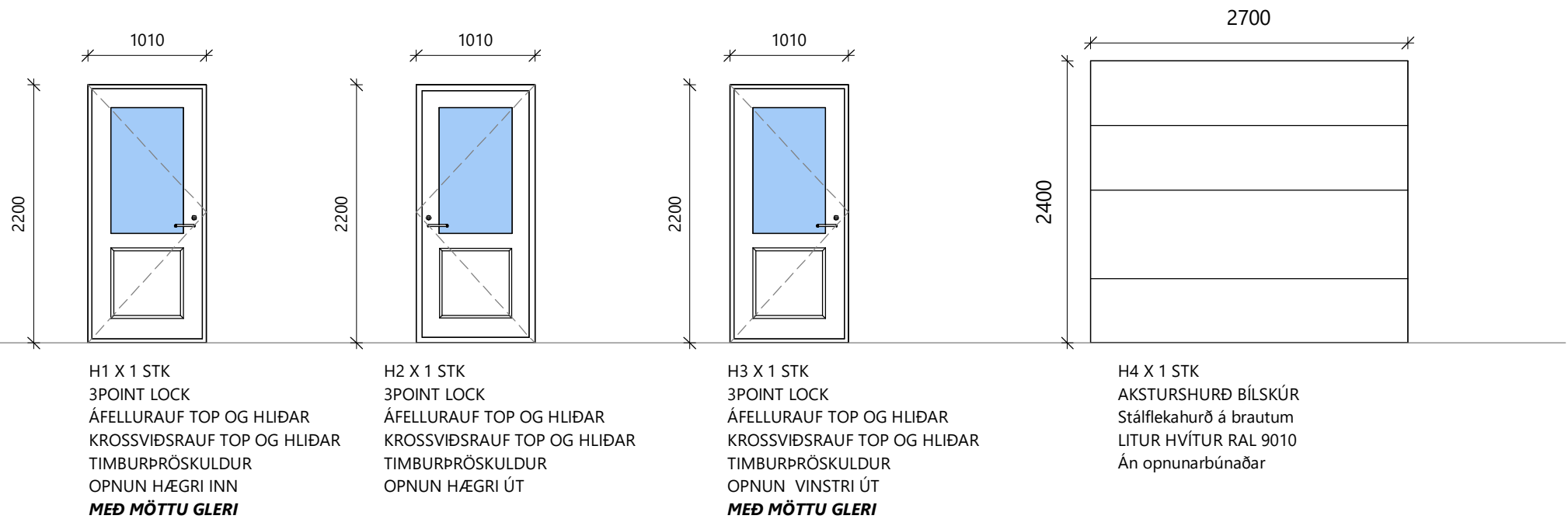
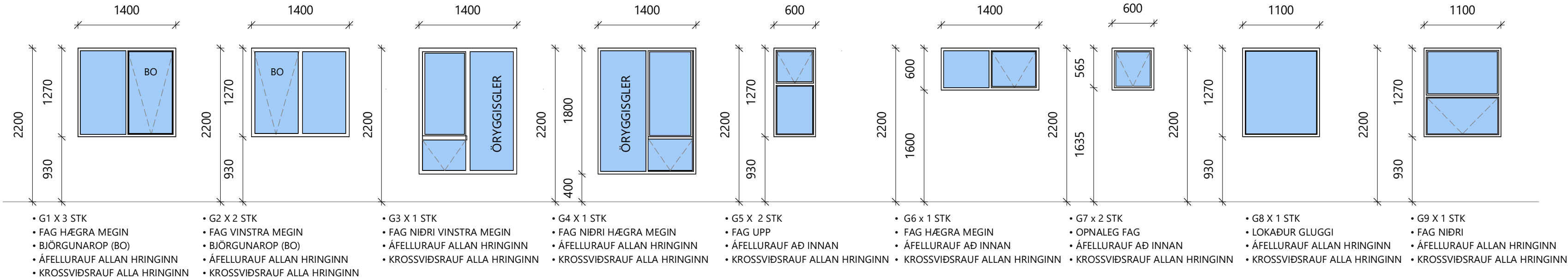
Austur
1 : 100



Suður
1 : 100



Vestur
1 : 100



Gluggar og hurðar
1 : 50

Skýring gluggapöntun

Gluggar og hurðir skulu vera vottuð framleiðsla skv. BR 112-2012. Mál eru gefinn upp frá ytri brún karms í miðjan póst og eru mál í mm. ÁL/ Tré gluggar og hurðir. Litur að innan: Hvítt Ral 9010. Litur að utan: Hvítt Ral 9010. Björgunarop skulu haldast opin við rýmingu og skal vera hægt að opna þau án lykils eða annarra verkfæra. Á björgunaropum skal vera búnaður sem hindrar að litli börn geti opnað þau meir en 89mm. Breidd björgunarops skal vera minnst 0,60m á breidd og hæð minnst 0,60m og skal samantögu breidd og hæð opsins ekki vera minna en 1,5m.

Val á gleri skal vera samkvæmt RB, blaði, VAL GLERGERÐA fyrir íbúðarhús.

BR	DAGS	BREYTING

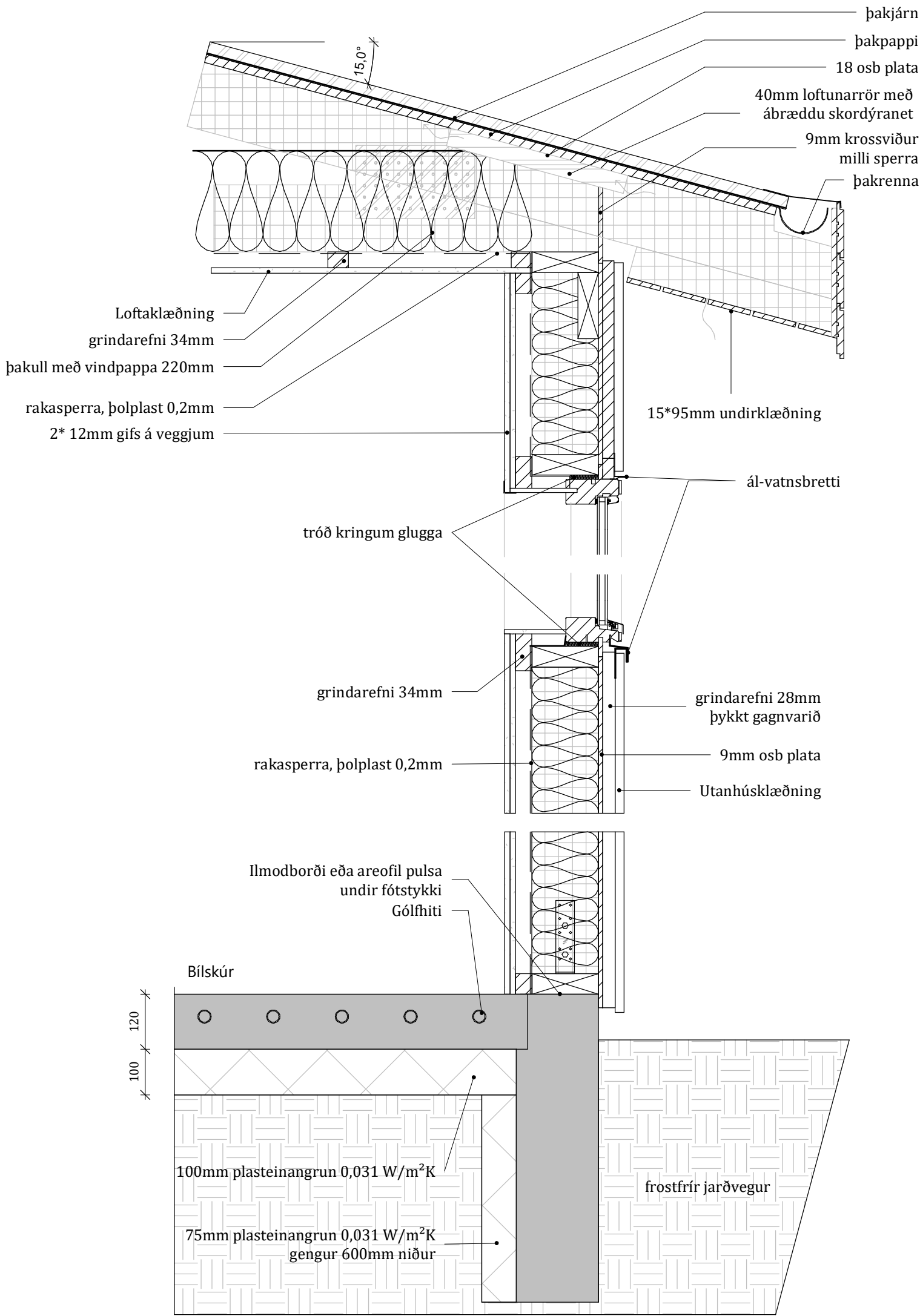
Verk:
Norðurbraut 48 Árborg

Efni:
Útlit, Gluggar og Hurðar

TEIKNAD: SPB	HANNAD: SPB	YFIRFARID: SPb
Hönnunarstjóri (ef annar en aðalhönnuður)		KT:
SAMPYKKT: Svanur Þór Brandsson		KT: 030771-3709
ÚTGÁFA DAGS: 01,07'25	MKV: SKV. TEIKNINGUM	VERK NR: 25-33-2
Svanur Þór Brandsson BYGGINGARFRÆÐINGUR S: 578-3344 - svanur@sghus.is KT: 030771-3709		A-120

GLUGGAR LÁRÉTT

1 : 10



Deili í útvegg_ lóðrétt snið 15°

1 : 10

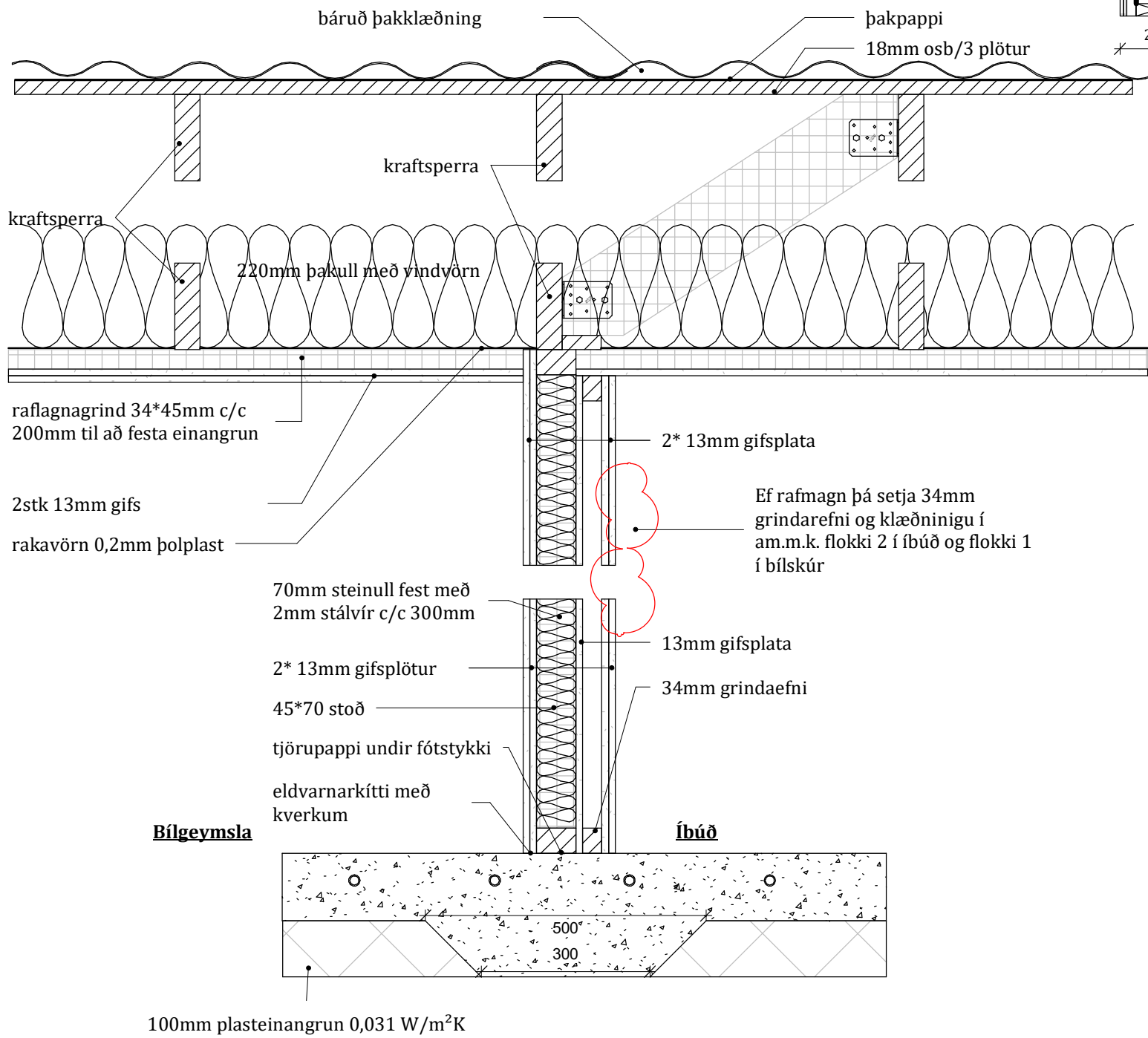
ÚTHORN Í ÚTVEGG LÉTT SNIÐ

1 : 10



EI_Veggur í útvegg

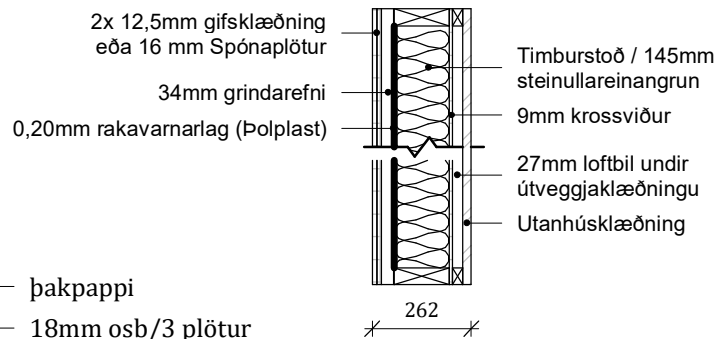
1 : 10



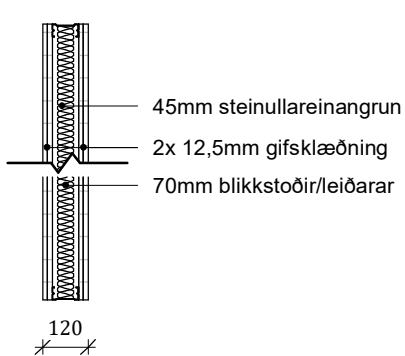
EI60_Veggur lóðrétt snið

1 : 10

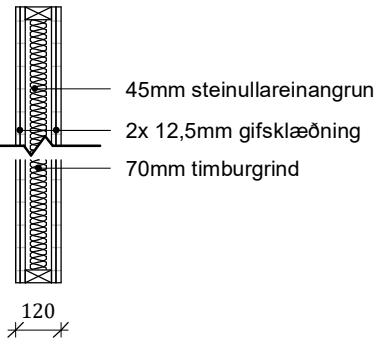
Útveggur



Léttur innveggur



Léttur innveggur



Veggja yfirlit

1 : 20

BR	DAGS	BREYTING
Verk: Norðurbraut 48 Árborg		
Efni: Snið og Deili		
TEIKNAD: SPB	HANNAD: SPB	YFIRFARID: SPB
Hönnunarstjóri (ef annar en aðalhönnuður)		KT:
SAMÞYKKT: Svanur Þór Brandsson		KT: 030771-3709
ÚTGÁFA DAGS: 01,07'25	MKV: SKV. TEIKNINGUM	VERK NR: 25-33-2
Svanur Þór Brandsson BYGGINGARFRÆÐINGUR S: 578-3344 - svanur@sghus.is KT: 030771-3709		A-130